

## PRESSEMITTEILUNG

# Erstes Hotel für die Speicherstadt Hamburg

---

*Oberhaching, 18. Mai 2011:* **Die historische Speicherstadt der Hansestadt Hamburg kann sich auf ihr erstes Hotel freuen.** Die Planungen sehen 192 Zimmer und Suiten, eine Bar, einen Wellnessbereich sowie ein zusätzliches Restaurant und Veranstaltungsräume in der ehemaligen „Kaffeebörse“ vor. Baubeginn soll im Frühjahr 2012 sein, die Eröffnung des Hotels ist für Sommer 2013 geplant. Die Idee, ein Hotel in der Speicherstadt zu verwirklichen, verfolgt HHLA Immobilien als Eigentümer und Entwickler der Speicherstadt seit mehreren Jahren. Auf Basis einer Machbarkeitsstudie, die in Zusammenarbeit mit dem Beratungsunternehmen STIWA Hotel Valuation & Consulting GmbH erarbeitet wurde, wird nun mit der jungen Hotelmarke Ameron ein Vier-Sterne-Haus der Althoff Gruppe realisiert. „Mit der Marke Ameron zieht ein frisches, zukunftsweisendes Produkt in das Quartier – dies harmoniert erstklassig mit der behutsamen Entwicklung der Speicherstadt zu einem urbanen Quartier in den vergangenen Jahren“, ergänzt Thomas Kuhlmann.

---

### Über STIWA

STIWA ist ein unabhängiges Immobilienberatungsunternehmen, das als eine der ersten Chartered Surveyor Firmen Deutschlands in der Immobilienwirtschaft tätig ist. Das 1979 von Carl O. Stinglwagner gegründete Unternehmen ist seit 2010 „Regulated by RICS“. Als internationale Immobilienberatung bietet STIWA individuell ausgerichtete und qualitativ hochwertige Beratung, die darauf ausgerichtet ist, Immobilienrenditen zu sichern und zu erhöhen. Das Leistungsspektrum der STIWA umfasst Asset und Property Management, Technische und Kaufmännische Due Diligence, Immobilienberatung, Hotel Consulting (Hotelbewertung, Hotelinvestitionsberatung, Hotelprojektentwicklung und Hotelstudien) und Bewertung durch valcon Immo-Experts. Von unserem Hauptsitz in Oberhaching bei München und unseren Standorten in Deutschland und Riga aus sind wir für unsere Kunden aktiv.

---

### Pressekontakt

Frau Nadine Skowronek

STIWA Immobilienmanagement & Consulting Chartered Surveyors GmbH

Keltenring 17

82041 Oberhaching

Tel: +49 89 / 66 66 81-20

Fax: +49 89 / 66 66 81-55

E-mail: [skowronek@stiwa.de](mailto:skowronek@stiwa.de)

Web : [www.stiwa.de](http://www.stiwa.de)